**ПРОТОКОЛ № 7 от 30.10.2015г.**

Проведения публичных слушаний

по рассмотрению и утверждению проекта организации и застройки территории ТСН «Горисполком - 2»

**Дата и время проведения**: 30 октября 2015 года в 15-00 ч.

**Место проведения**: Ленинградская область, Гатчинский район, п. Новый Свет, д. 72, в помещении Администрации Новосветского сельского поселения.

**Регистрация участников**: с 14-30 до 15-00ч.

**Ответственные за организацию проведения общественных слушаний**: Администрация Новосветского сельского поселения Гатчинского муниципального района совместно с председателем садоводства Булановой А.Н.

**Количество зарегистрированных участников публичных слушаний- 14** человек, из них:

- местные жители – 3 чел.

- глава администрации Новосветского сельского поселения;

- работники местной администрации – 3 чел.,

- представители ТСН «Горисполком-2» - 8 чел.

- представители ЗАО «ЛИМБ» – 1 чел.

Поступило предложение: начать публичные слушания.

Председательствующий публичных слушаний – и.о. начальника земельного сектора администрации Онуфриева М.А. огласила повестку дня: рассмотрение и утверждение проекта организации и застройки территории ТСН «Горисполком - 2». Сказала о том, что информация о проведении публичных слушаний с указанием места размещения экспозиционных материалов, опросных листов, даты, места и времени проведения публичных слушаний доведена до общественности путем размещения публикаций в средствах массовой информации, на сайте администрации и объявлений:

1. Объявление на официальном сайте администрации Новосветского сельского поселения: <http://admnovsvet.ru>.

2. Объявление в помещении Администрации Новосветского сельского поселения Гатчинского муниципального района.

3. Публикация уведомления в периодическом сетевом издании «Гатчинская правда. ри» от 30 сентября 2015г. (gtn-pravda.ru)

4.Размещение в помещении администрации демонстрационных материалов для желающих ознакомиться с материалами.

За период подготовки к публичным слушаниям в администрацию поступило заявлениий от граждан не поступало.

Затем слово предоставили председателю ТСН « Горисполком- 2» Анне Николаевне Булановой, которая рассказал о том, что садоводство было зарегистрировано в 1971 году, расположено в садоводческом массиве «Промзона-1» в северной части Гатчинского муниципального района Ленинградской области. Земельный участок, занятый СНТ «Горисполком -2» является многоконтурным и состоит из двух контуров:

Контур №1- западная часть; кадастровый номер 47:23:1705002;

Контур № 2 – восточная часть, кадастровый квартал 47:23:1705001;

Количество участков – 51, границы некоторых участков не установлены и в процессе межевания могут меняться.

В связи с расширением автомобильной дороги М-20 на общем собрании членов садоводческого товарищества было принято решение о проведении корректуры генерального плана садоводства. Работы по корректуре выполняла организация ООО «Гардарика». В результате проведения корректуры генерального плана изменяются площади некоторых земельных участков и их местоположение, определен новый баланс земель садоводства в табл. 2 проекта, приняты планировочные решения в части определения ширины проезжей части улиц, доступа автотранспорта ко всем участкам и объектам общего пользования, приняты градостроительные ограничения, мероприятия по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям, мероприятия по охране окружающей среды.

Проект осуществлен в соответствии с действующим законодательством в данной области, согласно земельным и градостроительным регламентам, пожарным, санитарным и экологическим нормам.

Вопросов от присутствующих на слушаниях не поступало.

**Результат публичных слушаний:**

Участники общественных слушаний, заслушав и обсудив выступления председателс ТСН 2Горисполком-2» приняли решение: проекта организации и застройки территории ТСН «Горисполком-2» согласовать.

Председатель: М.А. Онуфриева

Секретарь: Е.С. Герасимова

**Резолюция публичных слушаний.**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО Новосветское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области, на основании решения Совета депутатов Новосветского сельского поселения Гатчинского муниципального района от 30 сентября 2015года № 35 « О назначении публичных слушаний по рассмотрению и утверждению проекта планировки и застройки территории ТСН «Гориспоком-2».

Сообщение о проведении публичных слушаний опубликован в газете 30 сентября 2015г. (gtn-pravda.ru)

В результате публичных слушаний:

По результатам проведения слушаний проект получил одобрение. Письменных предложений и замечаний от представителей садоводства, общественности и жителей МО Новосветское сельское поселение не поступало.

**Глава МО**

**Новосветское сельское поселение Л.Г.Слезовская**